

21/12/2012	Porgrama para a reforma da Unidade de Ribeirão Preto
Pergunta	<p>Prezados senhores,</p> <p>Comparando o programa do concurso previsto para a Unidade de Franca com o programa de Reforma de Ribeirão Preto, notamos que não foram mencionadas alguns áreas que usualmente fazem parte das instalações das Unidades do SESC, como por exemplo: comedoria, cafeteria, piscinas descobertas, núcleo gerencial, setor de técnicos esportivos, setores de apoio operacional e vestiários.</p> <p>Gostaríamos de confirmar se esses espaços não farão parte do programa de reforma da Unidade de Ribeirão Preto, ou se será publicada alguma revisão do Anexo IV - Termo de Referência.</p> <p>Obrigada.</p>
Resposta	<p>Informamos que esses espaços farão parte do programa de reforma da Unidade de Ribeirão Preto. Assim, encontra-se disponível no site do Sesc, para download, o Termo de Referência revisado em substituição ao anteriormente disponibilizado, com a inclusão dos espaços faltantes e demais alterações.</p>
28/12/2012	Etiquetas
Pergunta	<p>bom dia,</p> <p>Após gerar as etiquetas com o código de participante verifiquei que nas mesmas não constam os dizeres "PROPOSTA ARQUITETÔNICA" na etiqueta envelope 1 e "DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO" na etiqueta envelope 2, diferentemente do exemplo que consta no INSTRUMENTO CONVOCATÓRIO.</p> <p>Devo acrescentar estes dizeres na etiqueta gerada ou utilizar as etiquetas somente com os dizeres "ENVELOPE 1" e "ENVELOPE 2"?</p> <p>grato</p>
Resposta	<p>A empresa poderá utilizar as etiquetas conforme geradas no link, apenas com os dizeres Envelope 1 e Envelope 2.</p>
28/12/2012	orçamento
Pergunta	<p>olá bom dia,</p> <p>Existe um valor total definido para execução da obra??</p> <p>obrigado</p>
Resposta	<p>O valor para execução das obras será informado para a empresa contratada.</p>
17/01/2013	exigencias
Pergunta	<p>pessoa juridica (empresa) ,</p> <p>Como pessoa física como posso me inscrever.?</p> <p>Taxa de inscrição.?</p> <p>Recebimento das propostas onde?</p> <p>Sou autonomo e gostaria de participar desse concurso.</p> <p>LLR</p>
Resposta	<p>Conforme item 4.2 do Instrumento Convocatório, não poderão participar do referido concurso pessoa física, somente pessoa jurídica. Não há taxa de inscrição. Conforme item 2.1 do Instrumento Convocatório, o recebimento das propostas se dará entre os dias 22 e 28 de março de 2.013, de segunda à sexta-feira, no horário das 9h30 às 12h30 e das 13h30 às 17h, em local identificado no Térreo do Edifício da Administração Central, localizado nesta Capital, na Av. Álvaro Ramos n.º 991.</p>
18/01/2013	Visita técnica
Pergunta	<p>É permitida a realização de visita técnica para reconhecimento do local? Se sim, qual seria o procedimento, bem como, os dias apropriados e possibilidade de fotos?</p>
Resposta	<p>Sim, o SESC realizará visitas guiadas nos dias 31/01, 07/02 e 14/03 às 14:00hs, acompanhadas pela . Eng. Rita Palavani. Não será necessário agendamento, os interessados deverão comparecer nas datas e horários estipulados. O local para encontro do grupo e início das visitas será a Área Administrativa da Unidade.</p>
18/01/2013	CADASTRO DE EMPRESA AO CONCURSO SESC RP

Pergunta	QUAIS OS PASSOS PARA CADASTRAR MINHA EMPRESA JUNTO AO CAU. NECESSITA OU APENAS TER O PROFISSIONAL CONOSCO FILIADO AO CAU?????????
Resposta	Solicitamos que as informações para cadastramento da empresa no Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU sejam obtidas diretamente no conselho. Também esclarecemos que, conforme subitem 4.1 do Instrumento Convocatório para participação no Concurso as empresas, bem como os profissionais detentores dos atestados, deverão ser registrados no Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU.
18/01/2013	ESCLARECIMENTO DAS RESPOSTAS
Pergunta	JÁ ENVIEI VARIAS PERGUNTAS JUNTO A SOLICITAÇÃO DE ESCLARECIMENTO E NÃO OBTIVE RESPOSTA ATÉ O MOMENTO. PODERIA ME ESCLARECER. OBRIGADA
Resposta	As dúvidas poderão ser respondidas até o dia 22/02/2013. Assim, todas as respostas serão postadas até essa data.
21/01/2013	Sobre visitas
Pergunta	É possível (e quando) a realização de visitas às dependências do SESC Ribeirão que fazem parte deste concurso? Caso seja possível, qual o procedimento para agendamento?
Resposta	Sim, o SESC realizará visitas guiadas nos dias 31/01, 07/02 e 14/03 às 14:00hs, acompanhadas pela . Eng. Rita Palavani. Não será necessário agendamento, os interessados deverão comparecer nas datas e horários estipulados. O local para encontro do grupo e início das visitas será a Área Administrativa da Unidade.
21/01/2013	Sobre o atestado comprobatório da aptidão para desempenho de atividade.
Pergunta	Boa tarde, li o instrumento convocatório e fiquei com dúvida nos seguintes itens 7.1.5 e 7.1.5.1 Só poderá participar do concurso o profissional que possuir um projeto arquitetônico para uso público com área mínima de 10.000m² necessariamente construído ou em execução? Como se elabora esse atestado?
Resposta	Conforme Instrumento Convocatório, item 7, subitem 7.1.5.1, letras “a” e “b”, o profissional deverá comprovar a execução de projeto arquitetônico para edificação de uso público com no mínimo, 10.000 m² de área construída. Os atestados solicitados tratam da elaboração de projeto arquitetônico, não sendo necessário a comprovação de que a edificação foi construída ou está em execução. Os atestados deverão ser elaborados conforme subitem 7.1.5 do Instrumento Convocatório.
22/01/2013	RECUO LATERAL LIMÍTROFE DE OUTROS TERRENOS
Pergunta	Gostaria de saber qual o recuo que devemos adotar nos lados que fazem divisa com outro terreno. Podemos alinhar no muro do vizinho? Obrigada
Resposta	Os recuos deverão atender ao disposto na Certidão nº072/09-PGP-21, anexo X do Instrumento Convocatório.
22/01/2013	DÚVIDAS DOS ANEXOS IV E IX
Pergunta	1. Teatro: 1.1. O palco do teatro poderá abrir para o espaço de convivência e esta ser a área para grande público nas apresentações? 1.2. Na pág. 16 do TR, pede 2 camarins individuais, já na pág. 33, pede 4 camarins individuais. Favor esclarecer. 1.3. Na pág. 16 do TR, pede 2 camarins coletivos. Na pág. 32, diz que o camarim coletivo deverá ter bancada para 20 pessoas. Favor esclarecer se são 2 camarins para 20 pessoas cada ou 2 camarins para 10 pessoas cada, sendo 20 no total. 1.4. Sala de Ensaios: existe alguma recomendação, área mínima ou norma SESC para este ambiente? 1.5. Cabine Técnica: este ambiente terá aproximadamente 24m² conforme pág. 33 do TR. A sala para som, sala para luz e cabine de projeção de cinema 35mm devem estar dentro desta área? As salas devem ser isoladas ou estar num ambiente contíguo? 1.6. Sala de Dimmers: O TR solicita localizar o mais próximo possível do palco. Precisa estar no nível do palco? 1.7. Sala de Tradução: Na pág. 34 do TR, pede “duas com área aproximada total de 4m². Então são 2 com 2m² de área cada? 1.8. Depósitos: Deverá ser no nível do palco? Qual a quantidade mínima de depósitos e a área mínima de cada um? Podem estar afastados entre si?

	<p>1.9. Bilheteria: existe alguma recomendação, área mínima ou norma SESC para este ambiente?</p> <p>1.10. Segundo o edital, o volume do palco/caixa cênica terá altura em torno de 25m. Esta altura atende às normas e leis vigentes? Qual artigo de que lei confirma esta possibilidade?</p> <p>2. Biblioteca: parte do acervo poderá ser armazenado em sistema de estantes rolantes para otimizar espaço?</p> <p>3. Cafeteria: Deverá estar junto à Comedoria?</p> <p>4. Vestiários: A ante-sala comum é um espaço único para ambos os gêneros? Esta recomendação é para todos os vestiários da unidade?</p> <p>5. Atividade Física: Na pág. 21 do TR fala em 3 salas (no título) e depois em 2 salas. Favor esclarecer.</p> <p>6. Ginásio:</p> <p>6.1. Existe uma área mínima ou dimensão mínima para as quadras SESC?</p> <p>6.2. As arquibancadas deverão atender a quantas pessoas?</p> <p>7. Conjunto Aquático:</p> <p>7.1. Na pág. 23 do TR fala de ausência de túnel técnico na piscina existente. Porém, nas plantas baixas fornecidas pelo Concurso, a piscina maior apresenta túnel técnico. Favor esclarecer.</p> <p>7.2. Qual o número de usuários previsto? Alguns espaços devem ser dimensionados segundo esta informação.</p> <p>7.3. A piscina existente poderá ser coberta?</p> <p>7.4. A cota de nível da piscina existente pode ser baixada?</p> <p>7.5. O que funciona no espaço sob o solário existente cujos portões dão para a avenida?</p> <p>8. Loja SESC: existe alguma recomendação, área mínima ou norma SESC para este ambiente?</p> <p>9. Núcleo Gerencial/Sala Gerente: qual a área mínima para este ambiente?</p> <p>10. Teto Jardim: deverá ter sanitários?</p> <p>11. Edifício Oswaldo Corrêa: Na pág. 5 do anexo IX - Programa Técnico, diz que o prédio principal existente deverá ter a sua estrutura preservada. As paredes de vedação e esquadrias poderão ser demolidas para atender ao novo programa?</p>
Resposta	Tendo em vista a extensão das respostas, informamos que a referida resposta encontra-se em arquivo anexo "Complementação de Esclarecimentos", disponível para download.
22/01/2013	Levantamento Arquitetônico da Situação Atual
Pergunta	As plantas baixas disponibilizadas não apresentam um levantamento arquitetônico, mas sim um projeto de reforma do edifício, com indicações de intervenções a serem feitas. O levantamento do estado atual do conjunto edificado será disponibilizado incluindo os cortes, as elevações e as fachadas?
Resposta	Sim, anexamos plantas baixas, cortes e fachadas do prédio existente. Atenção: Os referidos arquivos estão disponíveis no site para download.
22/01/2013	Conjunto Aquático
Pergunta	A ampliação do Conjunto Aquático deverá preservar a forma e dimensões das piscinas (adulto e infantil) existentes no mesmo local, através da criação de outras piscinas para que totalizem a área solicitada no Termo de Referência?
Resposta	A princípio, o atual conjunto aquático deverá ser preservado, mas, como um todo, deverá ser revisto com propostas de melhoria e ampliação, somando-se piscinas cobertas para práticas de atividade físico-desportiva. No desenvolvimento do projeto mudanças no uso poderão ser preliminarmente previstas.
22/01/2013	Estacionamento
Pergunta	Os documentos de base do Concurso para a elaboração da proposta não mencionaram informações sobre estacionamento no novo programa. O Código Municipal também não fornece nenhuma diretriz concreta de números para estacionamento. Existe uma demanda para vagas de funcionário e vagas de público no SESC Ribeirão Preto?
Resposta	As vagas de estacionamento deverão ser dimensionadas de acordo com a legislação municipal, para atendimento ao público.
22/01/2013	Terrenos anexos adquiridos

Pergunta	De acordo com o Anexo IX (Programa técnico), “A reforma proposta visa à ampliação da área da Unidade, através da utilização de terrenos anexos adquiridos, adaptação e criação de novos espaços mais adequados aos programas atuais desenvolvidos pelo SESC, além da ampliação da capacidade de atendimento”. Gostaríamos de confirmação sobre quais são os terrenos anexos adquiridos.
Resposta	Os terrenos adquiridos mencionados no anexo IX, estão incorporados no levantamento planialtimétrico cadastral, anexo VI do Instrumento Convocatório, e abrigam atualmente a Praça de Eventos Coberta, Sala de Atividades, Área de Convivência anexa a Praça de Eventos, Bar, Camarim, Depósitos, Quiosque Externo e Jardim.

22/01/2013	Loja Sesc
Pergunta	A proposta deverá contemplar espaço para Loja SESC no programa de necessidades? Caso a resposta seja sim, qual a área requerida?
Resposta	Sim, deverá ser prevista uma área de aproximadamente 30m ² para a instalação da ambientação da Loja SESC. Este espaço deverá estar localizado preferencialmente próximo as áreas de consumo da alimentação, convivência ou cafeteria.

22/01/2013	Entrega Proposta Arquitetônica em Duas Vias
Pergunta	De acordo com o Instrumento Convocatório, página 10, item 6.2: “A PROPOSTA ARQUITETÔNICA deverá ser apresentada em duas vias...” De acordo com o mesmo documento, página 11, item 6.3.1: “Todo o material acima especificado deverá ser entregue também em folhas de papel de boa qualidade, dobradas para arquivamento, bem como sob a forma digital, em um único CD-ROM, em formato PDF. Todo este material deverá, também, ser identificado apenas com o Código gerado no site do SESC” A versão do projeto em folhas de papel dobradas para arquivamento assim como o CD-ROM deverão também ser apresentados em duas vias?
Resposta	Conforme subitem 6.2 do Instrumento Convocatório deverão ser entregues 2 vias da PROPOSTA ARQUITETÔNICA, sendo, 1 (uma) via em formato A1, montada em suportes semirrígidos leves e de no máximo 5mm tipo “pluma” ou “foam” e 1 (uma) via em formato A1, dobrada para arquivo. O Memorial Conceitual poderá ser entregue em 1(uma) via, seguindo as orientações do subitem 6.3 do Instrumento Convocatório. Todo o material sob a forma digital deverá ser entregue em um único CD-ROM.

22/01/2013	versão do projeto em folhas de papel dobradas para arquivamento (Formato)
Pergunta	A versão do projeto em folhas de papel dobradas para arquivamento deverá ser também em Tamanho A1?
Resposta	Sim, as folhas para arquivo deverão ser entregues em formato A1 e dobradas.

22/01/2013	Numero Máximo de Laudas - Memorial Conceitual
Pergunta	De acordo com o Anexo XIII (Modelo Memorial Conceitual), “O Memorial deverá ser apresentado preferencialmente em papel sulfite no formato A4 (297 x 210 mm), de boa qualidade, em número máximo de 4 (quatro) laudas.” De acordo com o Instrumento Convocatório, página 11, item 6.3: “(...) Memorial Conceitual, em papel de boa qualidade, preferencialmente no formato A4 (297 x 210 mm), em numero máximo de 5 (cinco) laudas” Qual o numero máximo de laudas do Memorial Conceitual?
Resposta	O memorial conceitual deverá ser apresentado em, no máximo, 5 (cinco) laudas.

23/01/2013	Fluxo de pessoas
Pergunta	Prezados, Para dimensionarmos as áreas, solicitamos dados referente a frequência média, mensal e diaria de pessoas que utilizam o SESC de Ribeirão-Preto. As dimensões das coxias e palco, devem seguir as sugeridas no edital ou podemos fazer pequenas modificação nelas?

Resposta	Nos 3 períodos a Unidade Sesc Ribeirão apresenta: Média diária = 1.135 pessoas Média mensal = 29.515 pessoas Total no ano = 354.190 pessoas Com relação às pequenas alterações nas dimensões da Cena (Palco e coxias) reitera-se que o projeto do Teatro será posteriormente desenvolvido, bastando no estudo preliminar que sejam respeitadas as dimensões indicadas no TR. Caso sejam imprescindíveis as alterações no Teatro, que sejam feitas à maior e devidamente justificadas e consideradas no Memorial Conceitual.
23/01/2013	Programa para a reforma da Unidade de Ribeirão Preto
Pergunta	Para o melhor desenvolvimento do projeto, gostaríamos de saber se existem cortes do prédio e da área do conjunto aquático. Se sim, estes documentos poderiam ser disponibilizados no site? Aguardo retorno, Obrigada
Resposta	Sim, anexamos cortes e elevações do prédio existente. Atenção: Os referidos arquivos estão disponíveis no site para download.
23/01/2013	Autenticação
Pergunta	As cópias das documentações do Envelope 2 deverão estar autenticadas?
Resposta	Não, as cópias dos documentos que compoem o envelope II, não precisam ser autenticadas, exceto o item 7.1.5.2 do Instrumento Convocatório.
25/01/2013	Levantamento Cadastral
Pergunta	Fazer um projeto de reforma deste porte sem ao menos consultar cortes e elevações das edificações existentes me parece no mínimo temerário, para não dizer pior. Quando este material será disponibilizado?
Resposta	Anexamos plantas baixas, corte e fachadas do prédio existente. Atenção: Os referidos arquivos estão disponíveis no site para download.
28/01/2013	Piscina Coberta
Pergunta	Bom dia podemos transformar a piscina existente na piscina coberta? Aguardo retorno,
Resposta	A princípio, o atual conjunto aquático deverá ser preservado, mas, como um todo, deverá ser revisto com propostas de melhoria e ampliação, somando-se piscinas cobertas para práticas de atividade físico-desportiva. No desenvolvimento do projeto mudanças no uso poderão ser preliminarmente previstas.
28/01/2013	Inscrição
Pergunta	Ao fazer a inscrição não foi gerado o código e as etiquetas
Resposta	Foi realizado um teste e a geração do código bem como as etiquetas foram realizadas com sucesso. Solicitamos que essa empresa tente novamente e verifique a compatibilidade do computador com o programa. Caso ainda assim a empresa não consiga, solicitamos que entrem em contato novamente. Porém, em 20/02/13, verificamos que ao converter o Instrumento Convocatório em PDF, o link expresso nos itens 1.5.1 e 14.1 do mesmo, para geração do código de identificação, foi corrompido. Pedimos a gentileza que utilize o link abaixo ou proceda o download do "Instrumento Convocatório-Corrigido", disponível. http://www.internet.sescsp.org.br/sesc/licitacao/texto_explicativo_concurso.cfm?concurso_id=4
28/01/2013	visita ao local do concurso
Pergunta	Boa tarde, gostaríamos de saber qual é o procedimento para a visita ao Sesc Ribeirão Preto, objeto do concurso (agendamento da visita, horários, etc).
Resposta	o SESC realizará visitas guiadas nos dias 31/01, 07/02 e 14/03 às 14:00hs, acompanhadas pela Eng. Rita Palavani. Não será necessário agendamento, os interessados deverão comparecer nas datas e horários estipulados. O local para encontro do grupo e início das visitas será a Área Administrativa da Unidade.
28/01/2013	visita desacompanhada
Pergunta	Gostaríamos de saber se na impossibilidade de fazer a visita nos dias previstos, é possível fazê-la em outro, mesmo que seja desacompanhada. obrigado,
Resposta	Sim, é possível a visita ser feita sem acompanhamento, nos dias e horários de funcionamento da Unidade, a saber: de terça a sexta das 13h às 22h, sábados, domingos e feriados, das 9h30 às 18h30. Ressaltando que o acesso será apenas às áreas comuns do edifício, não sendo fornecida qualquer informação por funcionários

29/01/2013	procedimentos envio trabalho
Pergunta	<p>no concurso para o sesc franca foi inviável enviar o trabalho por via postal, pois nem correios ne correios privados (dhl, fedex) enviam volumes sem remetente, gostaria de saber se é possível rever esta forma de envio de acordo com as seguintes opções:</p> <p>1-possibilidade de colocar como remetente o próprio endereço do destinatário (sesc sp), o correio aceita esta forma para envio do sedex</p> <p>2-utilização de um terceiro embrulho com dados dos remetentes que é retirado e descartado apos o recebimento (este é procedimento utilizado nos concursos do iab)</p>
Resposta	É de responsabilidade da empresa enviar os envelopes sem identificação, seja de qual forma for. No Concurso de Franca o Sesc recebeu 14 envelopes via postal (sedex, dhll, avianca, etc...), sem identificação, conforme instruído no Instrumento Convocatório.

29/01/2013	Edifício sede
Pergunta	Como o termo de referência pede que o edifício da sede e o parque aquático sejam mantidos, gostaríamos de saber se serão disponibilizados mais dados técnicos referentes a estes edifícios: planta de cobertura, cortes, fachadas e mais fotografias.
Resposta	Anexamos plantas baixas, cortes e fachadas do prédio existente. Atenção: Os referidos arquivos estão disponíveis no site para download.

29/01/2013	Córrego
Pergunta	O termo de referência cita um córrego na área das piscinas, mas ele não foi locado na planta de implantação. Aonde ele está?
Resposta	Não existe córrego na área da piscina. O córrego mencionado no Termo de Referência está localizado à Avenida Francisco Junqueira e está representado no levantamento planialtimétrico.

29/01/2013	Caixa d'água
Pergunta	Podemos alterar a localização da caixa d'água?
Resposta	Sim, a localização do reservatório elevado poderá ser alterada.

31/01/2013	Sobre os atestados
Pergunta	<p>Bom dia,</p> <p>Li o instrumento convocatório e fiquei com dúvida nos seguintes itens 7.1.5 e 7.1.5.1.</p> <p>Sobre o item 7.1.5, os atestados deverão ser em nome do profissional vinculado à empresa proponente. Gostaria de saber se existe algum tempo mínimo desse vínculo e que tipo de vínculo pode ser colocado na proposta?</p> <p>Sobre o Item 7.1.5.1, só poderá participar do concurso o profissional que possuir um projeto arquitetônico para edificação de uso público com área mínima de 10.000m². Gostaria de saber se podem ser colocados atestados com serviços desenvolvidos em estádios que tem entre outras áreas construídas, um Edifício Garagem anexo ao estádio com 15.051m²?</p>
Resposta	Conforme subitem 7.1.5.3 do Instrumento Convocatório o(s) profissional(is), detentor(es) do Atestado Técnico, deverá(ão) estar legalmente vinculado(s) à empresa licitante, há, pelo menos, 1 (um) ano. Conforme subitem 7.1.5.2 o vínculo poderá ser comprovado por meio de cópias autenticadas do Contrato de Prestação de Serviços; das anotações da CTPS- Carteira de Trabalho e Previdência Social, acompanhada da respectiva Ficha de Registro, com carimbo da DRT, no caso de empregados; ou ainda, cópia da Ata da Assembléia, referente à sua investidura no cargo, ou do Contrato Social, no caso de dirigente da empresa. Com relação ao atestado técnico, esclarecemos que pode ser caracterizado como edifício de uso público, instalações para fins comerciais e/ou institucionais, com prestação de serviços das mais diversas naturezas, onde haja a circulação constante de pessoas. Excetuando-se edificações residenciais, edifícios de escritórios e edificações industriais, neste caso o atestado de estádio será válido, desde que comprove a execução da área construída mínima solicitada no Instrumento Convocatório.

31/01/2013	Atestados
------------	-----------

Pergunta	Boa Tarde Gostaria de saber, se os atestados com serviços executados em metro ou outros tipos de transportes publico cumpri a exigência do edital. Obrigado
Resposta	Sim, desde que comprovem a execução de projeto para edificação de “uso público” com área construída mníma de 10.000m².

01/02/2013	Sondagem
Pergunta	Boa tarde, Gostaria de saber se há material de sondagem do terreno. Caso haja, seria possível disponibilizá-lo? Obrigada
Resposta	Sim, anexamos relatório de sondagem do terreno. Atenção: Os referidos arquivos estão disponíveis no site para download.

15/03/2017	Duvidas
Pergunta	Para empresas estrangeiras é necessário a certidão Pessoa Jurídica emitido pelo cau e Ato de autorização para funcionamento no Brasil ou apenas um dos documentos?
Resposta	Ambos os documentos são necessários